

Купить квартиру за 9 080 000 рублей на проспект Ленина

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, проспект Ленина

9 080 000 Р

122 703Р за м²



74.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Код объекта: 1221483. Продается 3-х комнатная квартира, 74 кв.м., по адресу пр. Ленина, 148, (перекресток пр. Ленина - пр. Ленинградский) в монолитном доме повышенной комфортности, застройщика «Промстрой». Дом сдан в 2002 году. Отличная шумоизоляция ,в подъезде консьерж, во дворе видеонаблюдение. С двух сторон дома пристроены два подземных паркинга, на 90 машиномест, так же, вокруг дома, имеется множество мест для парковки автомобиля. Всегда найдется место куда поставить автомобиль, в отличии от новостроек, построенных в последнее время. Отличная работа управляющей компании, зимой чистят двор до асфальта спецтехникой, после каждого снегопада.---- Две спальни практически квадратной формы, 14,4 кв.м. и 13,4 кв.м., кухня-гостиная 24 кв.м., два санузла, 4,3 кв.м. и 2,1 кв.м. холл 10 кв.м. Квартира расположена на первом этаже одиннадцатизэтажного дома. Высокий цоколь, на цокольном этаже находятся офисные помещения. На окнах установлены решетки. ---- Напольное покрытие ламинат Tarkett Estetica, установлены новые пластиковые окна Rehau, в панорамном окне гостиной, внутри стеклопакетов высококачественная зеркальная тонировка, которая не заметна изнутри квартиры, но при этом полностью защищает от обзора с улицы. Также на данном окне, на рамах установлены рулонные шторы «блэкаут». В прихожей ...

👁 0 с 06.09.2024, обновлен 23.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	11
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.9 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

