

Купить гараж, место в паркинге за 1 000 000 рублей на Щегловский пер, 31

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Щегловский пер, 31

1 000 000 Р

20 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Продается капитальный гараж в кооперативе Надежда-Бис , расположенном в Заводском районе, юго-западнее пересечения переулка Щегловского и улицы Свободы. Объект отличается редкой и функциональной планировкой, состоящей из наземного бокса и двух изолированных подземных уровней, каждый площадью 17 м². Общая полезная площадь составляет 51 м², что предоставляет уникальную возможность не только для хранения автомобиля, но и для организации мастерской, складского помещения или личного пространства для хобби. Капитальные кирпичные стены гарантируют надежность и долговечность. В гараже проведено электричество и оборудована система вентиляции, создавая готовые условия для комфортного использования. Важным преимуществом является сухость территории — место не подвержено подтоплениям, а сам кооператив содержится в образцовом порядке с регулярной уборкой, включая зимнее время. Документация оформлена в долевую собственность и не содержит юридических осложнений, что обеспечивает быстрый и безопасный выход на сделку. Транспортная доступность высокая, с удобным выездом на ключевые магистрали района. Предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и потенциала для практичного использования. Код пользователя: 159430 Номер в базе: 9908907

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390380844](tel:+79390380844)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



