

Купить складское помещение за 15 983 700 рублей на ул Муромцева, 1

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Муромцева, 1

15 983 700 Р

17 839Р за м²



896.00 м²

Общая

Предлагается к продаже коммерческая недвижимость, занимающая 1793,9 квадратных метров. Объект находится в частной собственности, а прилегающая территория арендуется до 2068 года. Территория огорожена забором из профлиста с въездными воротами. Коммуникации централизованные: водоснабжение, канализация, электроснабжение. Имеется собственная котельная, предусмотрена возможность подключения к центральному отоплению. Помещение разделено на 12 боксов, каждый с отдельным въездом, высота ворот составляет 4 метра. В шести боксах установлены кран-балки, в двух смотровые ямы. Электроснабжение каждого бокса осуществляется по отдельному счетчику, напряжение трехфазное. Высота потолков достигает 11 метров. Непосредственно рядом с территорией проходит газовая магистраль, что открывает перспективу газификации объекта. На данный момент объект функционирует, сдается в аренду и приносит доход. Предлагается продажа всего объекта по цене 31 миллион рублей, также возможна продажа части. Указанная в объявлении стоимость относится к половине помещения. Для организации просмотра и получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону или напишите свой номер Код пользователя: 11746 Номер в базе: 6268675

👁 10 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810866524](#)

Характеристики

Этажей всего 1



