

Купить дачу, дом, коттедж за 3 250 000 рублей на Улусовская, 2Д

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Улусовская, 2Д

3 250 000 Р

47 101Р за м²

69.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

Продается новый двухэтажный дом из бруса с баней под одной крышей! Годен для круглогодичного проживания утеплен, есть все коммуникации. Удобный подъезд хорошие дороги, доступ в любое время года. Участок 15 соток ухоженный, есть место для сада, огорода или зоны отдыха. Характеристики дома: 1 этаж: просторная кухня-гостиная, санузел с джакузи. 2 этаж: уютная спальня. Баня под одной крышей с домом (экономия места и удобство). На участке залит ленточный фундамент с армированием для большого дома размером 8,5/8,5 и пристроенным гаражом 5/10 глубина ленты 1,2 ширина 0,6 Дополнительно: - Новый, никто не жил все в идеальном состоянии! - Качественный ремонт можно заселяться сразу. - Красивый и экологичный дом из бруса. Отличный вариант для постоянного проживания или загородного отдыха! Заключён договор с газпромом на подключение в 2026 г. Земля и Дом в собственности (один собственник, без обременений) Звоните договоримся о просмотре.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [8 \(905\) 969-03-71](tel:8(905)969-03-71)

Характеристики

Площадь кухни	22.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	15 сот		



