

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Обороны, 49а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Обороны, 49а

12 000 000 Р

82 930Р за м²

144.70 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

2-х этажный дом 2015 года постройки, общей площадью 144,7 кв.м. (участок 4 сотки). Брус. Фундамент железобетонный ленточный, крыша - металлочерепица. Отопление - твердотопливный котел (+на данный момент ведется сбор подписей на подключение газа). Вода - центральная (в доме установлен бойлер на 100 литров), септик. Теплый гараж с автоматическими рольставнями. Инфраструктура микрорайона развита: кинотеатр, ТЦ Радуга , РИО , Север , с/х рынок в шаговой доступности, школы 34 (через дорогу), 36, детские сады (около 10 шт), остановки общественного транспорта все рядом. До центра 30 минут на транспорте. На первом этаже просторная прихожая, санузел, гостиная с кухонным блоком 27 кв.м., выход в котельную, баню и гараж. На втором этаже три спальни и гардеробная (в проекте это второй санузел). Теплый пол на кухне. При продаже остается мебель и техника. Посудомоечная машина максимального размера. Холодильник side by side (двухдверочный), плита, духовой шкаф с конвекцией. Летний бассейн, батут большой, хозпостройки. Мангал.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(904\) 371-18-38](tel:89043711838)

Характеристики

Площадь кухни	27.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	4 сот		

