

Купить дачу, дом, коттедж за 5 700 000 рублей на ул 4-я Бутовская, 2а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул 4-я Бутовская, 2а

5 700 000 Р

37 255Р за м<sup>2</sup>



153.00 м<sup>2</sup>

Общая

Собственник, не агентство! Продам большой, красивый, уютный, теплый дом для большой семьи, 153 м2 плюс 20 м2 пристроено, с возможностью обустройства 3 этажа. Улица непроездная - это гарантирует вам тишину, чистоту, безопасность, особенно для детей. Зимой чистится регулярно. Крыша- металлочерепица. Окна - стеклопакеты, на всех москитные сетки. В доме 4 спальни( 10 м2,10 м2,10м2,12м2) , гостиная 45 м2, гардеробная, 2 санузла (с душевой кабиной на 1 этаже и ванной на 2), кочегарка с отд. входом из дома и с улицы, гор. хол. вода, слив. Отопление - твердотопливный котел. В доме новейшая современная медная электропроводка под систему Умный дом .Построена новая отдельностоящая баня, новый погреб, ухоженный огород, теплица из поликарбоната 36 м2, есть хоз. вагончик, 2 курятника , посадки ягод, кустарники. Дом и участок в собственности. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиники детская и взрослая, магазины, остановки общественного транспорта. Документы готовы. Кабельный интернет. Стройматериалы в подарок! Собственник, не агентство!

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832502780](tel:+79832502780)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	12.0 сот		



