

Купить дачу, дом, коттедж за 4 450 000 рублей на Пологая улица, 50Б

Кемеровская область, Кемерово, Пологая улица, 50Б

4 450 000 Р

43 627Р за м²

102.00 м²

Общая



продаётся дом , требуется косметический ремонт, отопление печное, но место предостаточно для установки котла, год назад сделан новый септик, установлены туалет и душевая кабина. есть 2 гаража, один металлический, второй кирпичный с смотровой ямой и печью, так же всё под одной крышей баня, летняя кухня и помещение для хоз инвентаря (из него можно сделать стайку для животных) . есть глубокий погреб на территории, в котором даже летом иней. не давно построена углярка в которую сразу из КамАЗа сыпается уголь, что очень удобно. на участке 2 теплицы из поликарбоната, вагонетка шахтовая большая для полива. ягодные кустарники ~ смородина, малины, вишня, ирга. так же во дворе растут чудные голубые ели и обычные зелёные. В доме два этажа, второй летний,уустановленв стеклопакеты, есть возможность утепления и проживания не только летом.. на первом этаже также установлены стеклопакеты, во всех комнатах линолеум, в 1 спальне и зале подвесной потолок. есть подпол для хранения заготовок на зиму . в посёлке есть детский сад, школа, куча магазинов, транспорт ходит по расписанию.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132808311](tel:+79132808311)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1997
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	18.0 сот		



