

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на улица Тружеников

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, улица Тружеников

1 900 000 Р

48 718Р за м²



39.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

Код объекта: 1608523. Уникальное предложение для тех, кто ищет спокойствие загородной жизни в сочетании с доступностью и уютом! Продаётся уютный дом в Кемерово на улице Тружеников, идеально подходящий для круглогодичного проживания. Дом построен в 1958 году из кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. Общая площадь дома составляет 39 кв. м, из которых 29 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,9 м создаёт ощущение простора. На участке также есть гараж и баня, под одной крышей, что добавляет удобства и функциональности. Участок площадью 638 соток предоставляет достаточно места для отдыха и садовых работ. Посадки есть все. Дом подключён к центральному водоснабжению, а также имеет электричество и канализацию. Отопление печное, что позволяет эффективно управлять затратами на отопление. Есть возможность установить санузел и душевую. Этот дом станет отличным выбором для тех, кто ценит тишину и спокойствие, но при этом хочет оставаться в пределах доступности от городской инфраструктуры. Расстояние до города всего 5 км, что обеспечивает удобный доступ к необходимым услугам и развлечениям. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного дома! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	638 сот

