

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Астраханская улица

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Астраханская улица

7 500 000 Р

59 055Р за м²



127.00 м²

Общая

78.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

Код объекта: 1582554. Продаётся уютный и просторный двухэтажный дом в городе Кемерово на Астраханской улице. Дом построен в 2009 году из бруса, с металлочерепичной кровлей. Общая площадь составляет 127 квадратных метров, из которых 78 квадратных метров — жилая площадь. В доме большая гостиная площадью 30м, спальня для взрослых на 15м, и 3 детские спальни по 11 квадратных метров уютно поместят большую семью. Площадь кухни — 11 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. В доме два совмещённых санузла. Выполнен косметический ремонт. Отопление осуществляется собственной котельной. Дом расположен на участке индивидуального жилищного строительства площадью 8 соток. Подъезд к участку асфальтированный, есть гараж. Коммуникации включают электричество, водоснабжение и канализацию. Участок угловой. На 1 этаже кухня 12 м², гостиная, 2 спальни, санузел с душевой кабиной и котельная с выходом в гараж. Отопление современный новый твёрдо топливный котёл. Холодная вода центральная горячая бойлер. Слив забетонированные 3 кольца за забором. 2 этаж 25м²гостинная, санузел и большая спальня. Дом из бруса утепленный покрыт сайдингом. Пол деревянный, везде линолеум. Везде стекло пакеты. Есть гараж 24м², большая асфальтированная площадка на несколько автомобилей. На улице беседка, углярка, дровяник, летний душ, новый ...

👁 0 с 19.05.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	78.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

