

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на улица Плодопитомник

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, улица Плодопитомник

2 500 000 Р

71 429Р за м²



35.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Код объекта: 1566266. Продаётся дом в Кемерово по адресу: улица Плодопитомник, 95. Уютный и тёплый деревянный дом площадью 35 кв. м с участком в 6 соток идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие. В доме три комнаты (7+5,5+13,5 кв. м), кухня — 7 кв. м, высота потолков — 2,5 метра. Есть большая веранда, которая идеально подойдет для создания летней кухни или уютной зоны отдыха на свежем воздухе. . Отопление — индивидуальный котёл. К границам участка подведён газ ! Есть все коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация. К участку подведён газ. В доме есть совмещённый санузел, а к участку ведёт асфальтированная дорога. Подъезд удобный, расположение дома позволяет быстро добраться до города, который находится всего в двух километрах. Остановка автобуса в 5 минутах ходьбы. В шаговой доступности, расположены районы Южный и ФПК, где вы найдете все необходимые магазины, аптеки, пункты выдачи и другие объекты инфраструктуры. На участке расположен капитальный гараж на 2 машины, который можно использовать для вашего автомобиля или в качестве мастерской., новые большая беседка и замечательная жаркая банька ! Дом подходит для круглогодичного проживания. Это отличный вариант для тех, кто ищет тихое место в черте города. Уникальное предложение: Дом сочетает в себе комфорт загородной ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



