

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на Парковый переулок

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Парковый переулок

5 400 000 Р

78 488Р за м²



68.80 м²

Общая

49.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Код объекта: 1538849. Продаётся уютный дом в г. Кемерово, пер. Парковый. Дом имеет три комнаты общей площадью 68,8 квадратных метров, из которых 50,4 квадратных метра — жилая площадь. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Дом построен из кирпича, кровля выполнена из профнастила. Отопление комбинированное: твердотопливный котел длительного горения и электродкотел, который регулируется и в ручную и с телефона, что обеспечивает эффективное использование энергии и экономию на коммунальных платежах. Туалет и ванная в доме, установлен бойлер на 120л. На доме двухкамерное видеонаблюдение, с голосовым сообщением, отображается и настраивается с телефона. На участке в 6 соток есть новая баня, туалет, зона отдыха, теплица из поликарбоната, а так же различные посадки: вишня, слива, жимолость, ирга, малина. Сам участок ровный, сухой, есть место для бассейна. Так же имеется место для машины. Дом расположен вдали от дорог, шума и пыли, но при этом до остановки 5 мин пешком, до пр. Ленина и ФПК 15 мин. пешком. Рядом с домом детская площадка!!! Не упустите свой шанс стать владельцем этого уютного дома! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	49.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



