Купить дачу, дом, коттедж за 2 590 000 рублей на Акмолинская улица

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Акмолинская улица

2 590 000 Р
70 000Р за м^2

37.00 м^2	27.00 м^2	7.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Код объекта: 1552697. Продаётся уютный дом в городе Кемерово на улице Акмолинская, 83.Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют! Этот деревянный дом площадью 37 кв. м. — Отличное место для жизни. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: две комнаты площадью 16 и 11 кв. м., кухня площадью 10 кв. м.. Высота потолков — 2,2 метра. Отопление печное, что создаёт особую атмосферу тепла и уюта. Расположение дома идеально для семей с детьми, Трамвайная остановка 200 м от дома, магазин 300м. В пешей доступности две школы, №39 и №56.Дом из бруса построенный в 1956 году.ТРЕБУЕТСЯ косметический ремонт. В 2000 году проведена замена части бруса, усиление фундамента, стены дома облицованы кирпичом. Стены штукатурка, побелка, потолок гипсокартонные панели. Отопление печное. В доме централизованная холодная вода (установлен счетчик), оборудован слив в септик.Дом имеет участок площадью 8 соток, на котором расположены гараж и баня. Подъезд к участку асфальтированный, а коммуникации центральные. Это делает проживание здесь ещё более комфортным и удобным.На территории площадью 8 соток, имеются постройки: стайка (10 кв. м, сарай - 7,5 кв., туалет -1.1 кв. м, баня (10 кв. м), гараж (24 кв.м) с погребом (10 кв. м), углярка с дровяником. На участке установлена теплица на металлическом ...

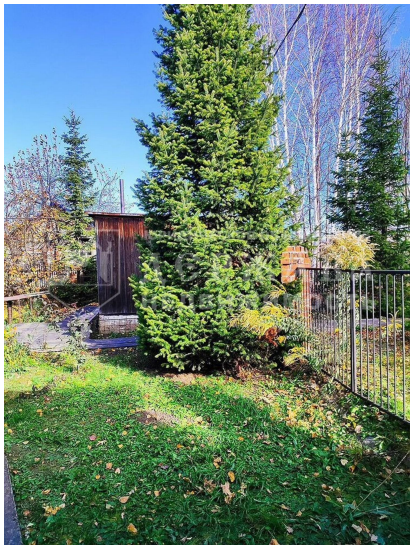
1 с 14.04.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: Держава недвижимость

Телефон: +79059697988

Характеристики

Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	8 сот		



82