

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на улица Бетховена

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, улица Бетховена

4 200 000 Р

64 615Р за м²



65.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Код объекта: 1495423. Продаётся уютный дом в городе Кемерово на улице Бетховена, 20. РАССМОТРИМ варианты обмена на квартиру! Дом построен в 1970 году из кирпича и имеет общую площадь 65 кв. м. В доме четыре комнаты. Санузел и душевая кабина установлены в доме. Косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений: натяжной потолок, установлены пластиковые стеклопакеты, заменены радиаторы, трубы медь. Ко входу забетонированная дорожка. А за забором на территории проложен асфальт. Дом подходит для круглогодичного проживания, что особенно ценно для тех, кто ценит комфорт и уют в любое время года. Дом расположен на участке в 10 соток с асфальтированным подъездом. На участке имеется баня, гараж, углярка, дровник, два подполья, погреб и дворовые постройки, что добавляет удобства и функциональности. На участке также есть посадки: яблоня, виноград, смородина, вишня. Коммуникации участка включают электричество, водоснабжение и канализацию. Отопление осуществляется от своей котельной, что обеспечивает независимость и комфорт в холодное время года. Расположение дома идеально подходит как для семей с детьми, так и для пожилых. Рядом развитая инфраструктура, включая магазины Мария-ра, Магнит и продовольственного ларька, школа №56, спортивные секции ...

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



