

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Короткая улица

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Короткая улица

2 500 000 Р

25 853Р за м<sup>2</sup>



96.70 м<sup>2</sup>

Общая

74.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 1378968. Продаётся уютный дом в городе Кемерово на улице Короткой. Дом находится в спокойном районе, но при этом недалеко от центра города — всего в 10 минутах езды. Здесь вы сможете насладиться тишиной и спокойствием, но в то же время быстро добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры. Общая площадь дома составляет 96,7 квадратных метров, из которых 74 квадратных метра — жилая площадь. Дом разделен на 2 хозяев, у каждой части свой вход. В каждой части санузел в доме. В доме шесть комнат площадью 14, 14, 12, 12, 11 и 11 квадратных метров соответственно, а также кухня площадью 16 квадратных метров. Высота потолков — 2,5 метра. Дом требует ремонта, поэтому такая цена. Материал постройки — кирпич, перекрытия деревянные. Отопление печное, кровля выполнена из профнастила. Дом подходит для круглогодичного проживания. На участке есть баня, проведено центральное водоснабжение и электричество. Участок имеет асфальтовый подъезд и статус индивидуального жилищного строительства. Этот дом идеально подойдет как для большой семьи, так и для тех, кто ищет уютное место для отдыха. Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного дома! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо ...

👁 2 с 31.03.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

## Характеристики

Площадь жилая	74.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.12 сот		

