

Купить дачу, дом, коттедж за 3 950 000 рублей на Кировский район

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Кировский район

3 950 000 Р

50 576Р за м²



78.10 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Код объекта: 1353221. ПОДХОДИТ ПОД СЕРТИФИКАТ С ДОПЛАТОЙ ИЛИ МАТЕРИНСКИМ КАПИТАЛОМ.Продаётся уютный деревянный дом в Кемерово, расположенный на улице Лизы Чайкиной. Дом построен в 2014 году и имеет два этажа. Общая площадь составляет 78,1 квадратных метров, из которых жилая площадь — 45 квадратных метров. В доме две спальни и просторная кухня -студия.Дом очень удобно расположен в инфраструктуре района, по соседству магазин Мария -Ра и и Маяк, есть фитнес центр в пяти минутах, детские сады, школа. Отопление осуществляется с помощью двухконтурного индивидуального котла (горячая вода от котла+тэны не бойлер). Подъезд к участку асфальтированный, что обеспечивает удобный доступ к дому в любое время года. Участок площадью 10 соток предназначен для индивидуального жилищного строительства.Косметический ремонт создаёт приятную атмосферу. Этот дом станет идеальным местом для комфортного проживания и отдыха. Не упустите свой шанс стать его владельцем!РАССМОТРИМ ОБМЕН НА 1 КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ.Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 24.03.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

