Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Плодопитомник, 0

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Плодопитомник, 0

13 500 000 Р
70 313Р за м^2

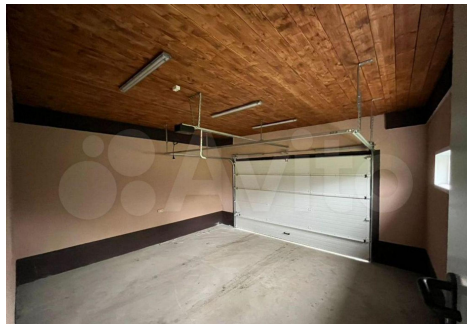
192.00 м^2	85.00 м^2	12.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаётся коттедж для большой семьи с возможностью покупки по семейной или ИТ-ипотеке. Новая застройка в коттеджном посёлке Ягодный. Этот дом можно приобрести с помощью ИТ-ипотеки, семейной ипотеки или ипотеки с господдержкой. Дом построен из газобетона Сибит D500 (300 мм), с утеплённым фасадом из пенопласта и отделкой штукатуркой Короед. Такое решение полностью подходит для нашего климата, чтобы в доме всегда было тепло и комфортно. Фундамент ростверковый с верхней монолитной плитой, а перекрытия между этажами из монолитного железобетона. К моменту сдачи дома будут подведены все необходимые коммуникации: холодное водоснабжение и электричество (15 кВт, 380 В). Система отопления: на первом этаже установлены тёплые полы, на втором радиаторы. Основное отопление электрический котёл мощностью 9 кВт, с возможностью подключения газа в будущем (магистраль проходит на улице Плодопитомник). Бонус базовая отделка дома. Вы сможете заехать сразу после сдачи, а отделку и ремонт сделать по своему вкусу. В базовую отделку входит: разводка электричества до розеток и выключателей, разводка отопления, откосы и подоконники, межкомнатные двери, плитка на полу первого этажа, а также санузлы с базовой сантехникой. Мы поможем вам легко перейти от жизни в квартире к загородному дому. Рассматриваем варианты ...

0 с 10.12.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: МегаДом

Телефон: 8 (983) 253-20-98

Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот