

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Канская улица

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Канская улица

3 990 000 Р

45 341Р за м²



88.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Код объекта: 1259885. Предлагаем к продаже бревенчатый дом на улице Канской в Рудничном районе! Дом и земля в собственности. Общая площадь дома составляет 88 квадратных метров, земельный участок — 10 соток. В доме четыре комнаты и кухня, вода холодная и горячая, канализация, отопление электрическое (котел), тёплый туалет, душевая, два кирпичных подпола, два слива, выгребная яма из бетона, установлены новые радиаторы отопления во всем доме. Пристрой от 2016 года 40 кв.м., узаконен. Школа, детский сад и администрация района в шаговой доступности. В 5 минутах остановка транспорта, Лицей №89, Детский сад 189. Дом с косметическим ремонтом, чистый и ровный потолок, линолеум и обои, пластиковые окна. Возможна продажа с мебелью по договоренности. Подходит под ипотеку и материнский капитал, один взрослый собственник, чистая продажа. Юридическое сопровождение. Если для покупки нашего объекта вам необходимо продать свой – будем рады вам помочь, есть различные варианты решения этого вопроса, в том числе и срочный выкуп. Звоните!

👁 9 с 04.10.2024, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот



