

Купить дачу, дом, коттедж за 1 450 000 рублей на Одесская улица

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Одесская улица

1 450 000 Р

42 647Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Код объекта: 1243878. Продаётся уютный дом в городе Кемерово, расположенный на улице Одесской, 1. Дом построен в 1947 году, но находится в хорошем состоянии и имеет свою историю. Общая площадь дома составляет 34 квадратных метра, из которых 18 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 5 квадратных метров занимает кухня. В доме две комнаты площадью 10 квадратных метров каждая. Высота потолков — 1,7 метра. Дом выполнен из кирпича, перекрытия деревянные, крыша покрыта профнастилом. Отопление колел , что создаёт особую атмосферу уюта и тепла. На участке площадью 7 соток расположены гараж и баня, что является большим плюсом для комфортного проживания. Подъезд к участку осуществляется по щебёночной дороге. Коммуникации участка включают электричество, водоснабжение и канализацию. Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и месторасположение. В то же время вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. Этот дом — отличное предложение для тех, кто ищет дом рядом со школой. Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного дома! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 5 с 27.09.2024, обновлен 19.05.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот



