

Купить дачу, дом, коттедж за 2 299 000 рублей на улица Гоголя

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, улица Гоголя

2 299 000 Р

39 983Р за м²



57.50 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

13.60 м²

Кухня

Код объекта: 1045850. Выбираете дом? Есть отличная недвижимость. Кирпичный дом 57,5 кв.м. на участке 5 соток в Заводском районе г. Кемерово, подходит под ипотеку любых банков. Если есть желание уйти от городской суеты и насладиться загородной жизнью в городе - это Ваш вариант. Разработанная земля, ухоженный огород! На участке имеется кирпичная хоз.постройка, в которой находится баня, мастерская и другие помещения! Дом очень теплый, в зимнее время уходит на отопление не более 5-ти тонн угля. В доме есть капитальное подполье, в полный рост из кирпича! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (трамвай и автобусы) и магазины, аптеки итд. Дом состоит из 1-го этажа, толстые стены из кирпича, 1976 года постройки, общей площадью 57.5 кв.м. по документам. Жилое пространство функционально разделено на общую и приватную зоны, выполнено в едином стиле. В комнатах высокие ровные потолки, стены ровные во всех комнатах, оклеены обоями, установлены везде пластиковые стеклопакеты. Дом состоит из 2-х отдельных комнат 19,9 и 13,3 кв.м., кухня удобная и просторная 13,6 кв.м. Санузел находится в доме, установлена ванна и бойлер, сам унитаз не установлен (возможность установки имеется). Также есть уличный туалет. Все коммуникации: электричество, центральное водоснабжение, канализация-выгребная ...

👁 8 с 19.04.2024, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь кухни	13.60 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

