

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Овощеводов

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Овощеводов

8 500 000 Р

27 778Р за м²

306.00 м²

Общая

103.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Продажа коттеджа, площадью 306 м2, в п.Металлплощадка Кемеровского района. Максимальная приближенность к Ленинскому району города (5 минут езды на автомобиле). Комфортное расположение коттеджного поселка, позволяет жителям иметь доступность к прогулочной зоне бульвара Строителей, посещение спортивного комплекса "Кузбасс", торговых центров и супермаркетов, школ и детских садов, поликлиник и т.д. Ухоженный коттедж, не требующий особых вложений, расположен на собственном земельном участке, площадью 7 соток. Удобная планировка, позволит поселиться большой и дружной семье! Коттедж имеет просторное подвальное помещение, первый этаж с большой гостиной и кухонным блоком, второй этаж имеет три спальные комнаты и в мансарде расположены две комнаты, на каждом этаже имеется свой санузел. Дом подключен к системе центрального отопления, водоснабжения горячей и холодной воды, и канализации. На дворовой территории построена большая баня, гараж на 1 автомобиль и красивая летняя веранда. Коттедж расположен в тихой зоне, вдали от магистральной дороги, при этом подъезд к дому полностью заасфальтирован и обслуживается поселковыми коммунальными службами, все это позволит насладиться прелестью загородной жизни, не отказывая себе в городском комфорте. Добро пожаловать!

👁 42 с 05.04.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Прайм-недвижимость](#)

Телефон: [+79515964852](tel:+79515964852)

Характеристики

Площадь жилая	103.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



